



# IMPRESA GEORENT SRL

Energy  
efficient  
housing

construction  
environment  
energy

sustainable construction industry.

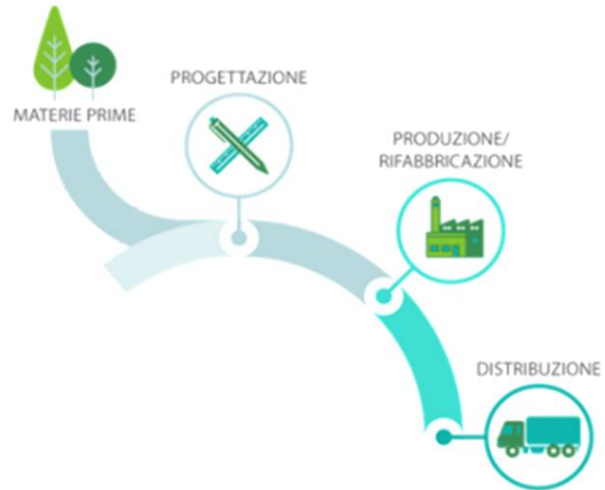


## PERCHE' VOGLIAMO PROGETTARE UN PERCORSO DI SOSTENIBILITA' AZIENDALE?

- per essere parte attiva nella *catena del valore* della propria filiera
- per accrescere la *brand reputation*
- per trovare *nuovi clienti* e *fidelizzare* gli storici
- per accrescere *vantaggio competitivo* nei confronti dei competitors
- per entrare in *nuovi mercati*
- per attivare *nuove partnership*
- per attrarre *forza lavoro qualificata*
- per attuare *risparmi* in termini di energia ,consumo idrico, tempi di lavorazione, materie prime, gestione rifiuti
- per aumentare la *marginalità*
- per essere attori non spettatori, in un mondo che cambia
- per *crescere* abbracciando le necessità contingenti riducendo lo sfruttamento lineare del pianeta

## MISSION BUSINESS

### LINEARE



Il modello economia **LINEARE**  
segue il percorso: **Prendi-Produci-Smaltisci**

### CIRCOLARE



Il modello economia **CIRCOLARE**  
si basa su tre azioni: **Riduzione-Riciclo-Riutilizzo**

RAPPRESENTAZIONE DELLA TRANSIZIONE ENERGETICA AZIENDALE

## MODELLO ECONOMICO LINEARE



- ▶ *In Europa il 40% del consumo energetico totale proviene dagli edifici e dal suo modello produttivo*

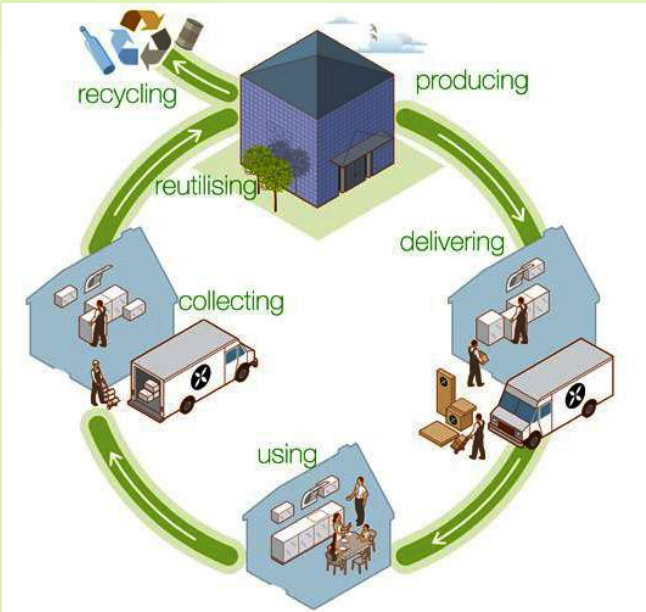
# MODELLO ECONOMICO CIRCOLARE



**Architettura sostenibile**

- Materie ecocompatibili, smontabili e riciclabili
- Muri spessi e intercapedini
- Ventilazione naturale
- Orientamento degli ambienti
- Utilizzo di pannelli solari
- Recupero acqua piovana

tecnologiaduepuntozero.altervista.org



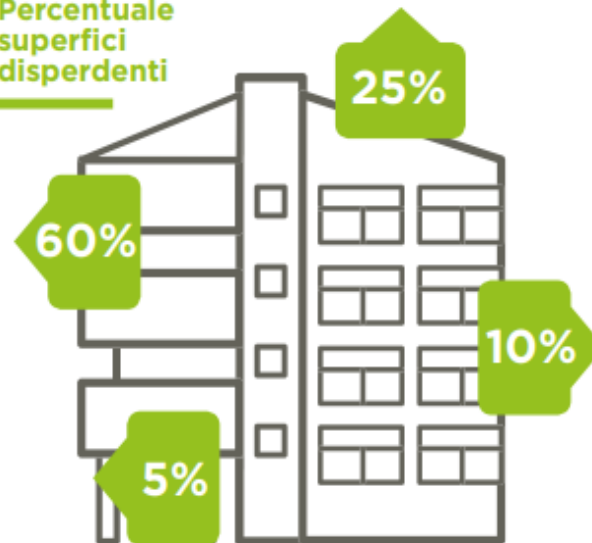


### IL MERCATO IMMOBILIARE IN ITALIA

La maggior parte degli edifici italiani sono antecedenti all'entrata in vigore della legge sul risparmio energetico del 1976.

Ne consegue che oltre sette milioni di edifici sono privi di isolamento.

**Percentuale  
superfici  
disperdenti**





## ATTIVITA DI STUDIO LCA

*calcolo della Carbon Footprint rappresentata dalla quantità di emissioni di gas ad effetto serra generate lungo il ciclo di vita dei prodotti/servizi offerti dalla soc. GEORENT SRL*

*Lo studio e Il calcolo verranno effettuati per le attività svolte dalla società Geo Rent t S.r.l. presso la sua sede di produzione a partire dagli approvvigionamenti e fino alla consegna ai clienti*

*Calcolo emissioni ghg*

*Definizione posizionamento azienda criteri ESG*



## ELECTRIC BUSINESS MOBILITY

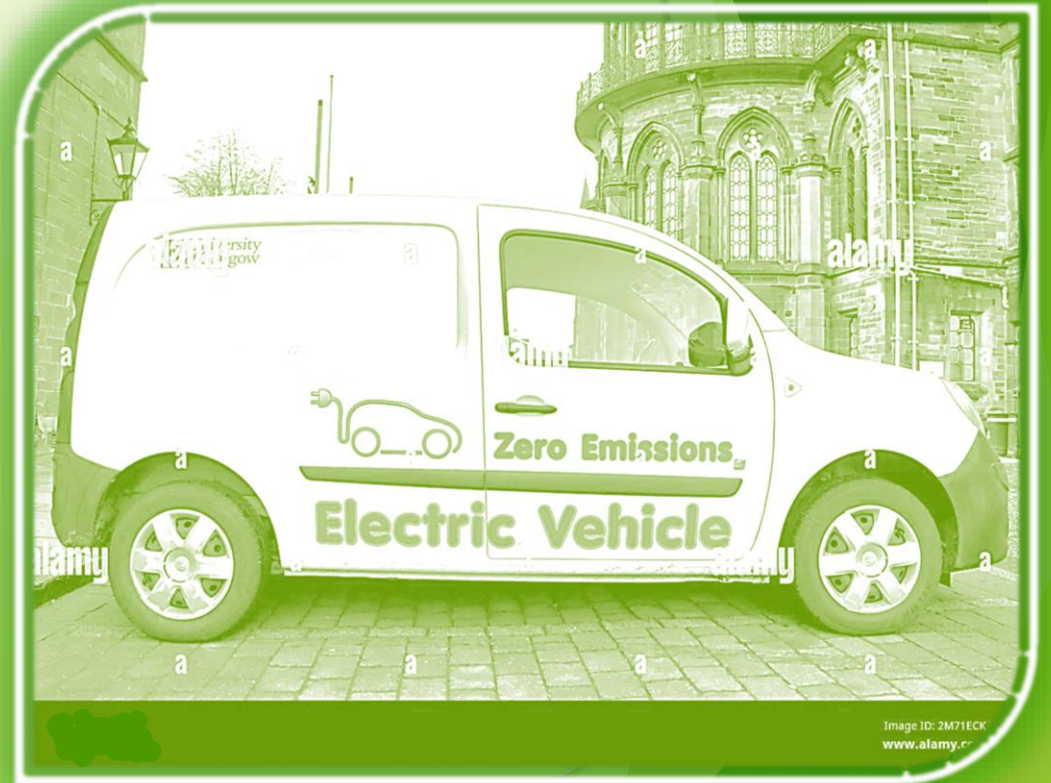
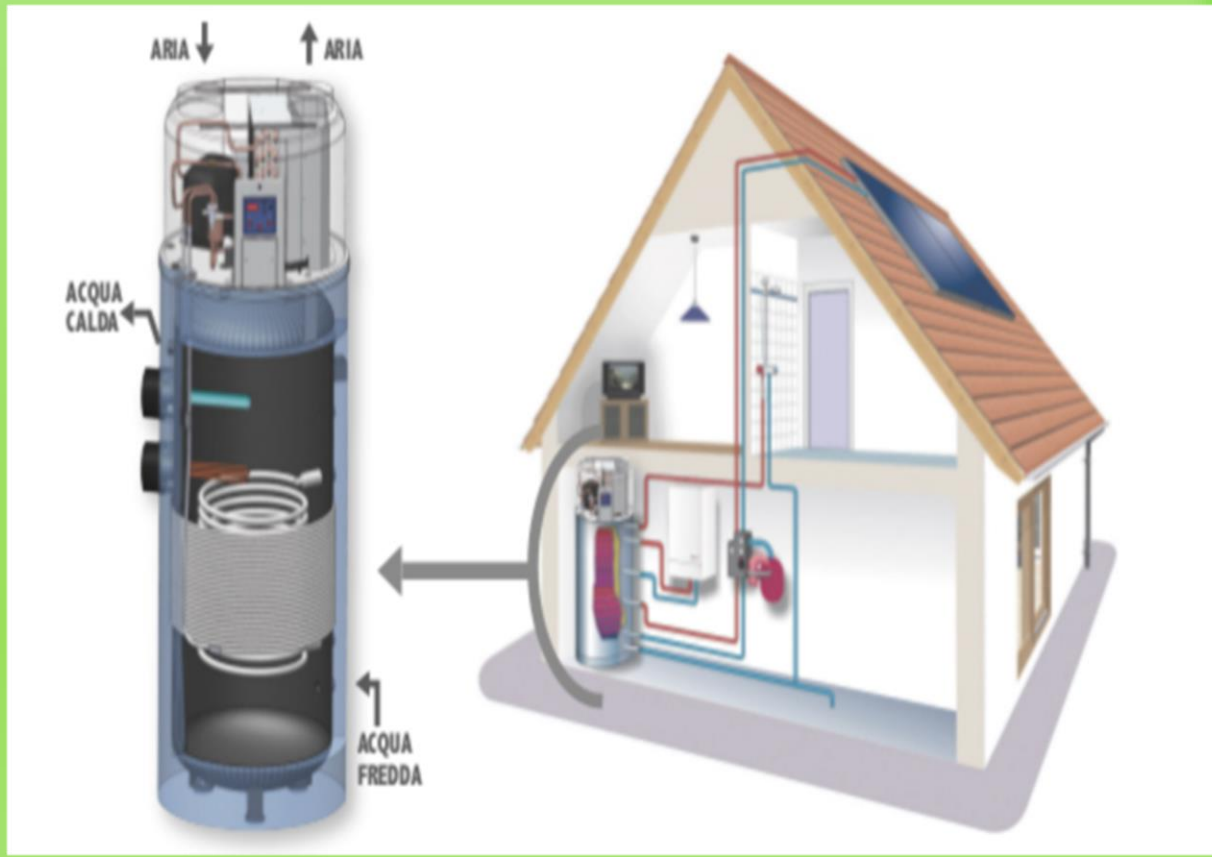


Image ID: 2M71ECK  
www.alamy.com

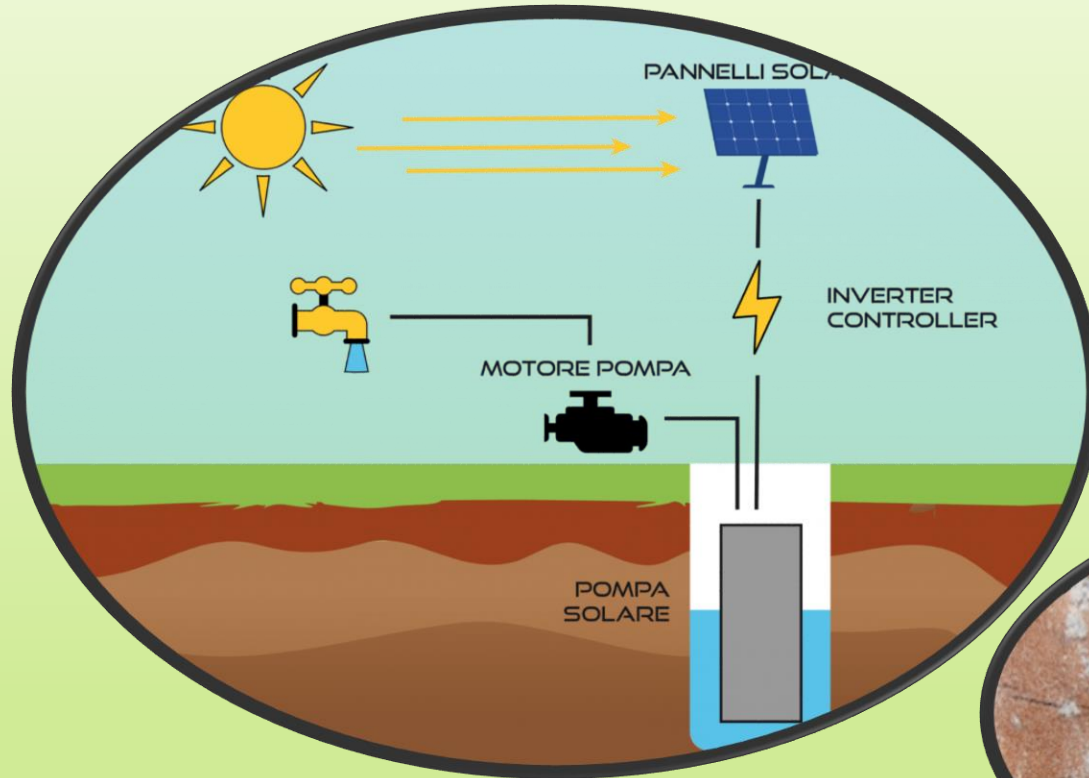


RECYCLE  
REUSE





## INFLATE ISOLATE EFFICIENCY SOLAR PANNEL





REDUCE RECYCLE

REUSE

#### TRANSIZIONE GREEN DELL'ATTIVITA DI IMPRESA

Nella riunione del CDA di fine anno 2023 ha rivestito particolare attenzione il rinnovo di tutta la filiera produttiva dell'azienda relativa e legata al settore in cui opera, ovvero la riqualificazione energetica degli immobili e dell'edilizia più in generale. In collaborazione con stimati professionisti che si occupano dell'ottimizzazione dei sistemi di processo e produttivi aziendali, particolare interesse ha riguardato la progettazione di modelli produttivi ecosostenibili finalizzati alla conversione dell'attività di impresa da un approccio lineare a uno circolare. Lo scopo, partendo dal concetto di edilizia ecosostenibile, è RIDURRE il più possibile l'emissione diretta ed indiretta di Co2 e di scorie da idrocarburi in fase realizzativa delle opere appaltate oltre **RISULTARE CONGRUI** ai concetti di **VALUTAZIONE DI IMPRESA IN TERMINI ESG E RATING DI LEGALITA**.

Sono stati individuati i seguenti investimenti che rispondono ai tre requisiti fondamentali REDUCE - REUSE- RECYCLE :

**UTILIZZO** di n.2 frantumatori di materiali di risulta proveniente dalle demolizioni . **Slide n9**

Consentirà il recupero e riutilizzo in situ degli inerti senza l'utilizzo di nuovi inerti provenienti dalle cave e limitando l'uso di mezzi di trasporto;

**SOSTITUZIONE** di n.2 mezzi aziendali TERMICI con **FULL ELECTRIC**. **Slide n8**

Consentirà di avere zero emissioni di co2 e poter essere in regole in base alle norme anti inquinamento; cittadine;

**UTILIZZO** di n.1 impianto di insufflaggio di **materiale isolante ECOSOSTENIBILE** . **Slide n.9**

Consentirà un minor utilizzo di pannelli isolanti in EPS diminuendone lo spessore migliorando il risparmio energetico del condominio;

**UTILIZZO** di n. 1 ascensore elevatore di materiali. **Slide n.9**

Completamente elettrico e controllato da remoto consente una migliore gestione delle attività sui prospetti e sulle coperture consentendo l'utilizzo di materiali ed attrezzature ecosostenibili oltreché parte attiva nel recupero e riciclo dei materiali inerti;

**UTILIZZO** di colonnine di ricarica all'interno della sede della società di punti di ricarica . **Slide n.10**

Ubicate in aree adibite a rimessaggio consentiranno autossufficienza energetica per la ricarica dei mezzi di trasporto.